

**ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
ORASUL BUSTENI  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

**privind vanzarea terenurilor ocupate de constructii, situate in orasul Busteni, Gol Alpin Zamora, in suprafata de 255 mp-nr cad 23401 si 228 mp cu nr cad 23402**

Avand in vedere:

Expunerea de motive a primarului orasului Busteni

Raportul de specialitate nr. 5245/19.06.2012 intocmit de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara-ref. Alina Todica ;

Raportul de evaluare intocmit de expert evaluator ANEVAR Faliboga Cristian Alin ;

Avizele de specialitate ale : **Comisiei nr.1** (Economica)-pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism » **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura » **Comisiei nr. 3** (de cultura)-pentru invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie ; si ale **Comisiei nr. 4** (Juridica) pentru « administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice ».

In temeiul art. 36 si art. 123 alin (3) (4) din Legea 215/2001 privind Administratia Publica Locala-republicata in anul 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45 alin (1) (3) din Legea nr. 215/2001 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, privind administratia publica locala;

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BUSTENI ADOPTA  
PREZENTA HOTARARE**

**Art.1.** –Se aproba vanzarea terenurilor ocupate de constructii, situate in orasul Busteni, Gol Alpin Zamora, in suprafata de 255 mp-nr cad 23401 si 228 mp cu nr cad 23402

- documentatia de cadastru face parte integranta din prezenta hotarare

**Art.2.-** Se aproba pretul de 11.00 euro/mp, conform anexei la prezenta hotarare

**Art. 3-** Proprietarul constructiilor va fi notificat in termen de 15 zile asupra prezentei hotarari pentru a-si exprima dreptul de preemtiune la cumparare. In situatia achizitionarii terenurilor ca urmare a dreptului de preemtiune, pretul se va achita : 50% la incheierea contractelor de vanzare cumparare, iar restul in termen de 1 an de la incheierea contractelor de vanzare-cumparare

**Art.4.-**Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de comisia numita, prin intermediul birourilor de specialitate din cadrul Primariei, iar Serv. Administratiei publice locale o va publica si difuza celor interesati.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
GHITA IRINEL**

**CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR,  
Jr. Adriana Bardan**

**Busteni  
Nr. 101/21.06.2012**